

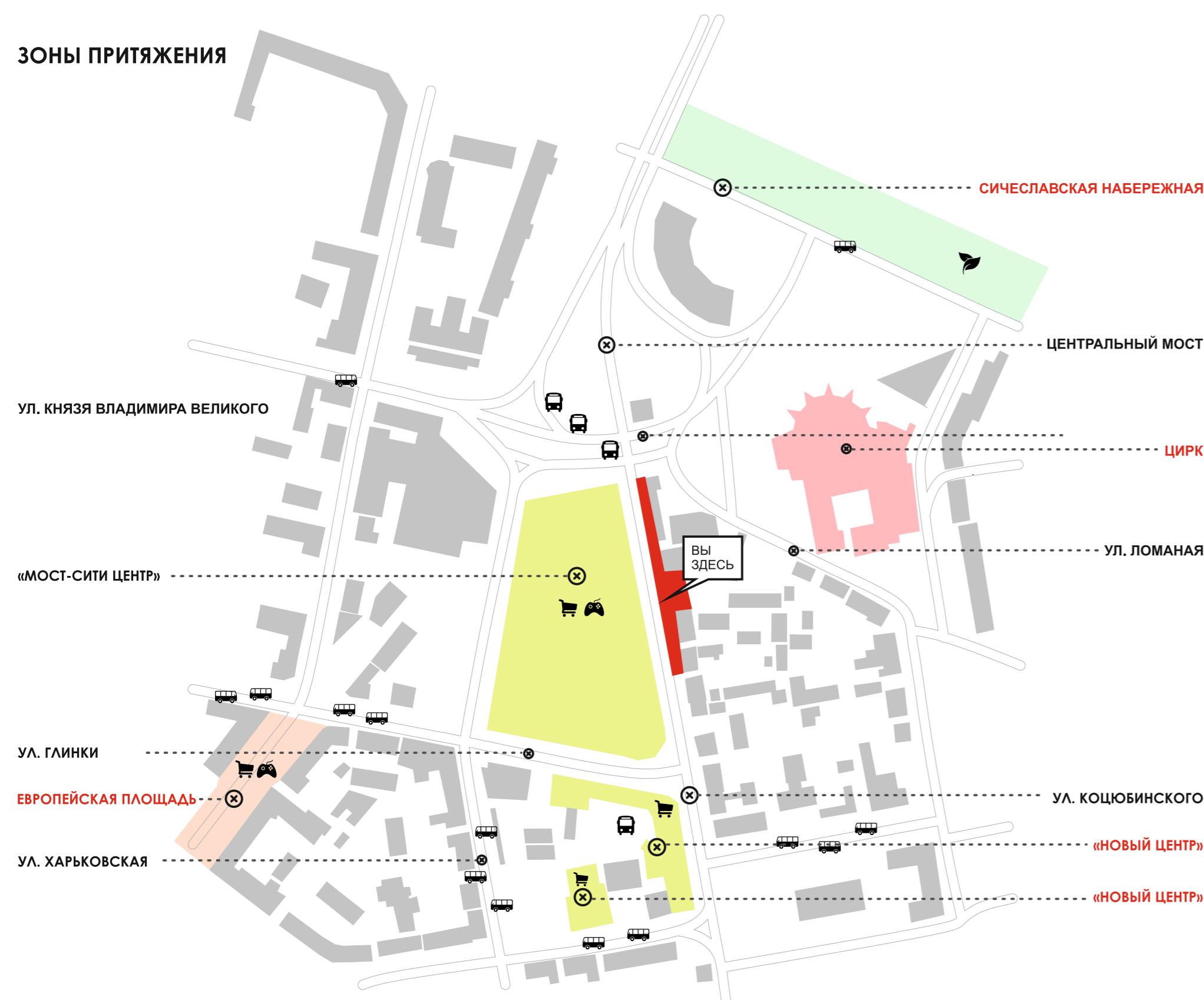
УЛ. КОЦЮБИНСКОГО

УРБАН- АНАЛИЗ

Сегодня проход по ул. Коцюбинского у нового моста является одним из самых небезопасных и замусоренных мест в центральной части Днепропетровска. Усиливает неприятный контраст аккуратное благоустройство противоположной стороны улицы- у Торгово-Развлекательного центра Мост-сити. Но при этом место имеет большой спрос у горожан как важная пешеходная связь. Анализируя место, мы попытались зафиксировать основные проблемы места , способы и причины его использования горожанами.

СИТУАЦИЯ

ЗОНЫ ПРИТЯЖЕНИЯ



Развлечения



Торговля



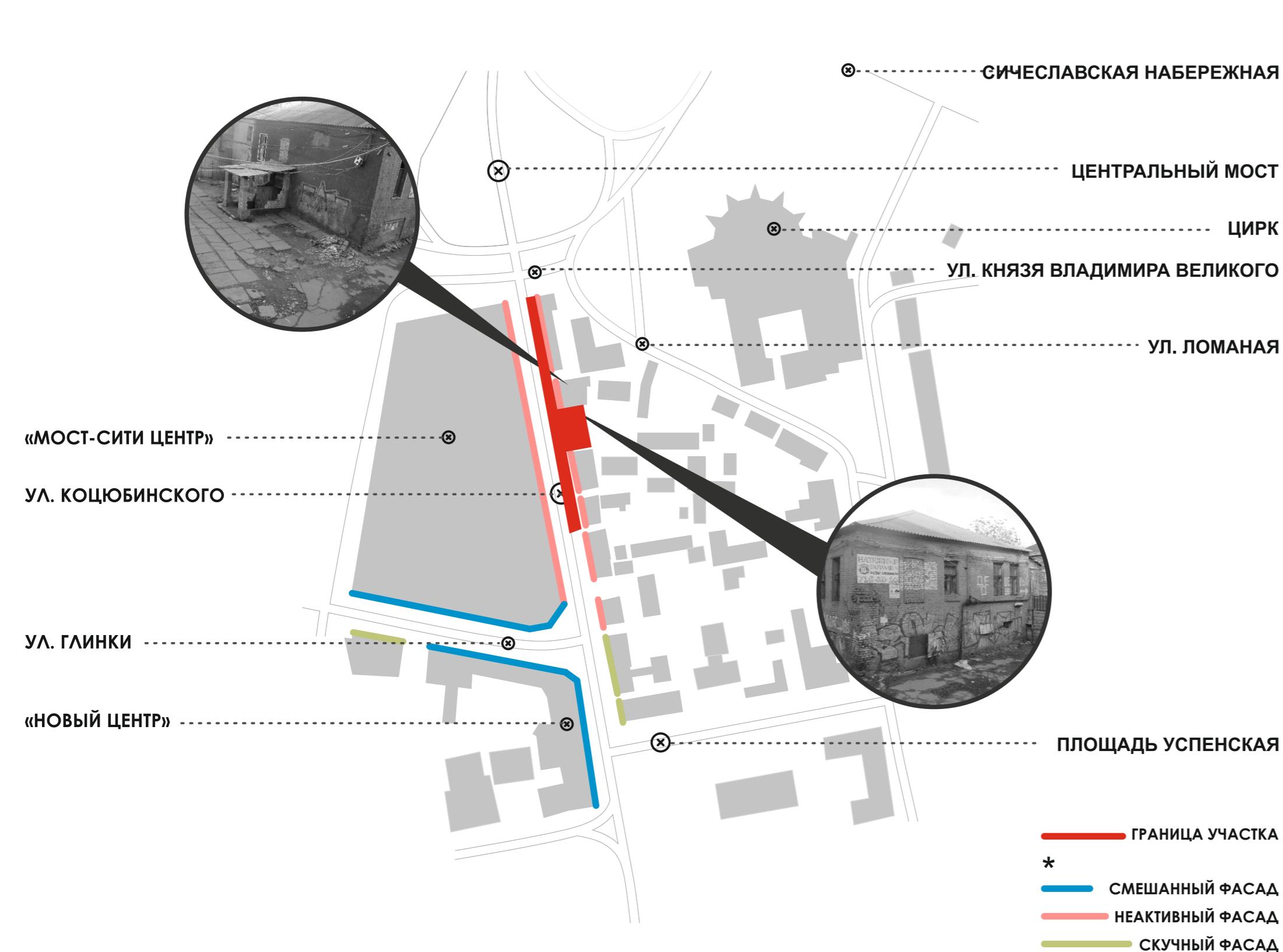
Рекреационные зоны



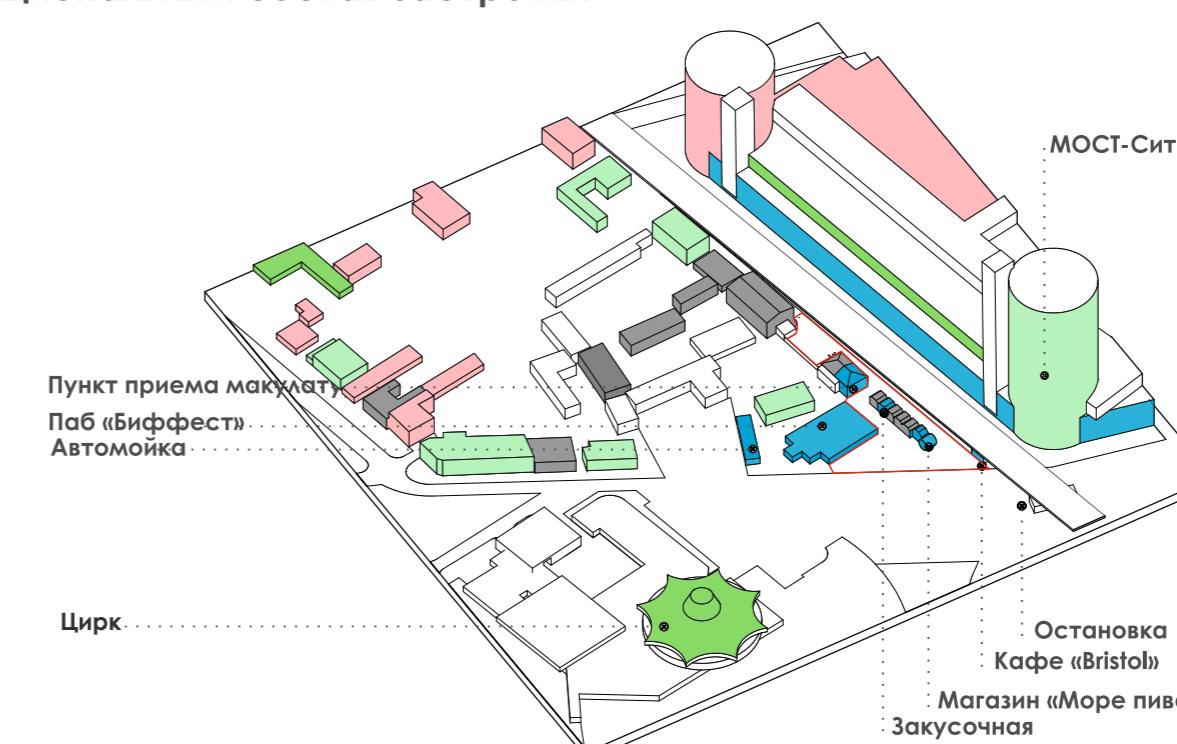
Остановки общественного транспорта

ВЫВОД: Основными центрами притяжения людей являются торгово-развлекательные комплексы и крупные общественные пространства (набережная, Европейская площадь), а также остановки общественного транспорта. Таким образом, рассматриваемый нами участок располагается в центре пересечения потоков людей, это указывает на его востребованность.

ОКРУЖЕНИЕ



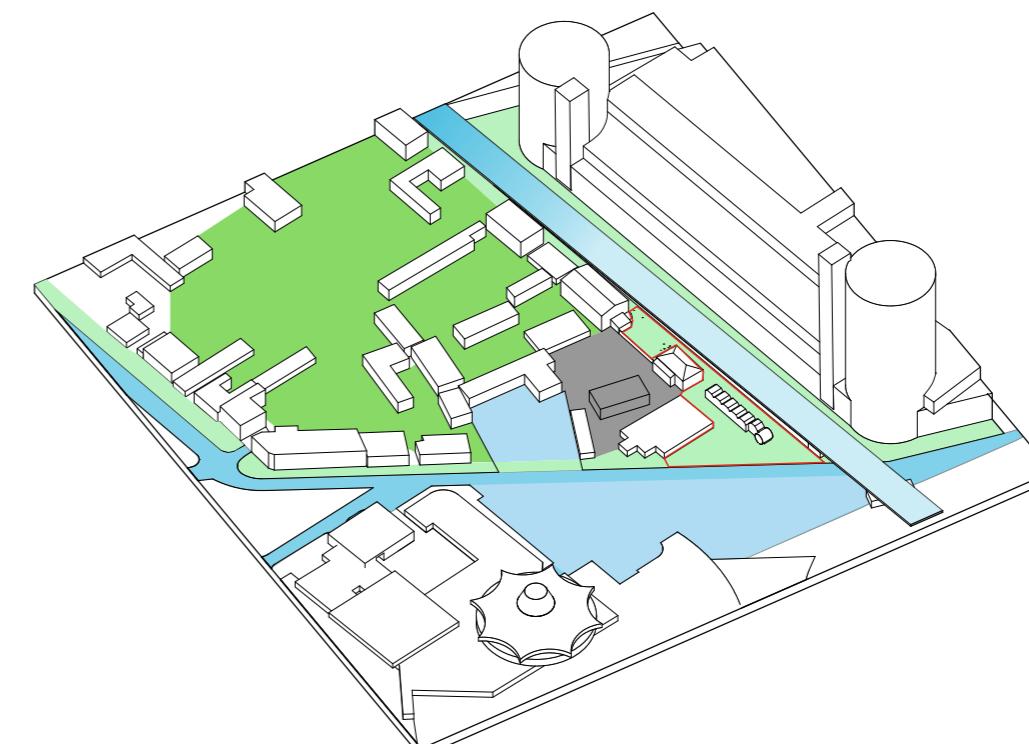
Функциональный состав застройки



- офисы
- жилье
- торговля
- заброшенные здания
- развлечения

Вывод : на выбранной локации преобладает мелкая коммерция и заброшенные здания:

Функциональный состав окружающей территории

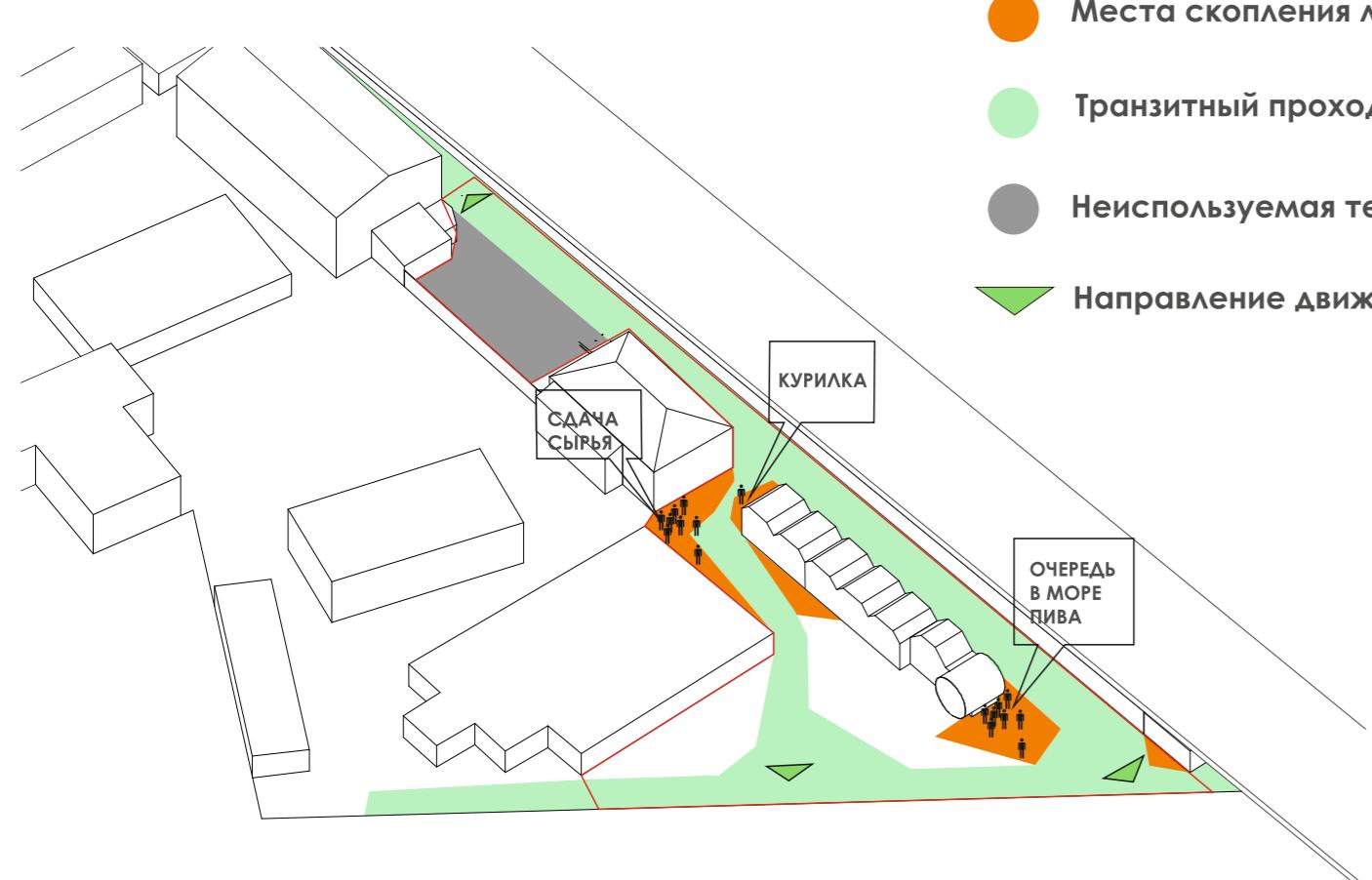


- Транспортные проезды
- Парковки
- Пешеходное движение
- Дворовые территории
- Хозяйственные территории

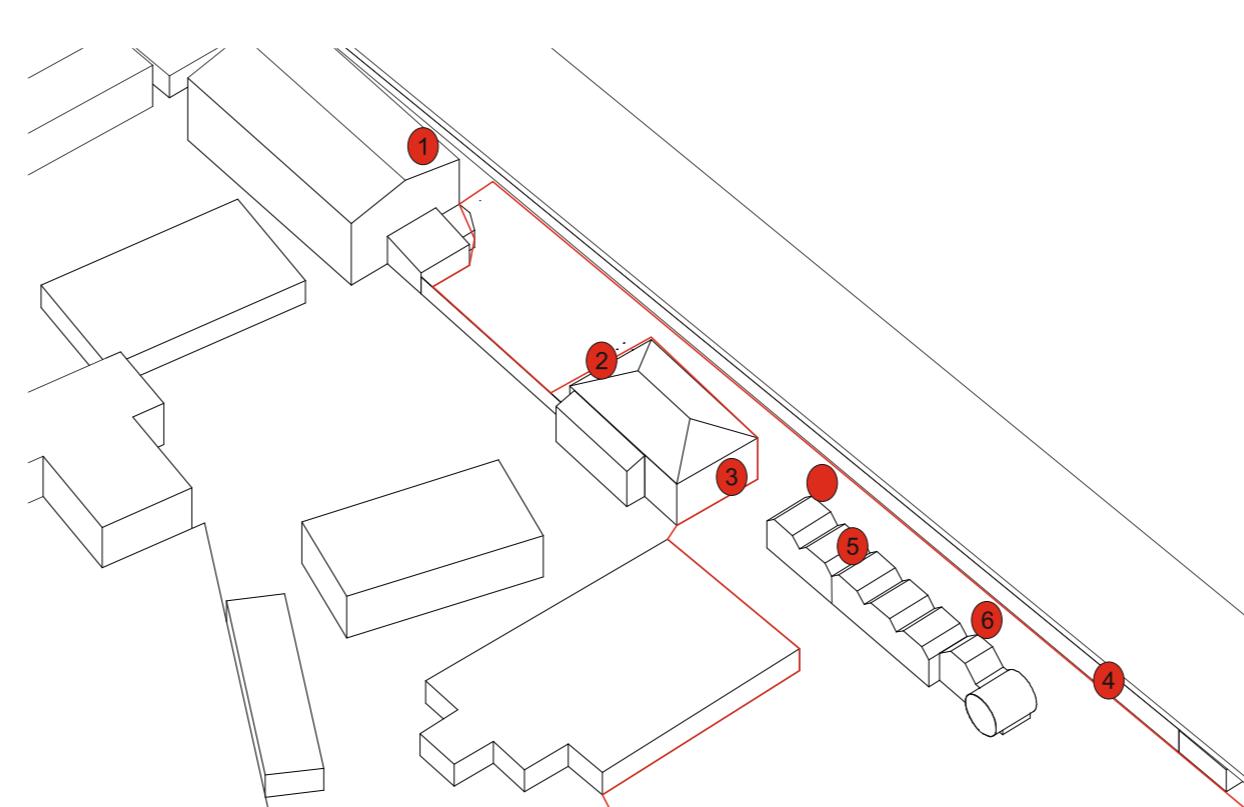
Вывод : Пешеходные пространства на локации присутствуют , однако они являются слишком узкими и отрезанными друг от друга. Это способствует формированию депрессивной среды

МЕСТО

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ



МАТЕРИАЛЬНОЕ СОСТОЯНИЕ, ПРОБЛЕММЫ



Основной функцией места является транзит, но коммерция и пункт приёма сырья создают свои зоны скопления людей при этом пользователи могут мешать друг другу



1,2,3. Заброшенные обрисованные фасады окружающих зданий



4. Обрисованная подпорная стена превращается в общественный туалет

5-6. Разбитые стены мафов, плохое качество покрытия, открытые люки, мусор